



"Утверждаю"

Директор ООО "УК Альтаир"

А.А.Рыжов

2021г.

**ПЛАН**

**работ по текущему ремонту общего имущества  
МКД на 2021 год, находящихся в управлении ООО "УК Альтаир"  
Лесная , дом 8**

		Текущий ремонт жилого фонда (2,64 руб.)	Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий (3,86 руб.)	
<b>Оплачиваемая площадь</b>	<b>192,60</b>			
<b>Планируемые поступления</b>		<b>6101,57</b>	<b>8921,23</b>	<b>33029,50</b>
<b>Остаток за 2020 год</b>		<b>18006,70</b>		
		<b>24108,27</b>		

	Наименование работ по МКД	Ед. измерен	Объем	Стоимость работ руб. без НДС	Срок выполнения
	<b>Техническое обслуживание</b>				
1	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения (1 раз в месяц)	100квартир	0,04	18228,86	1,2,3,4 квартал
	<b>Итого:</b>			<b>18228,86</b>	
	<b>Текущий ремонт</b>				
1	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб стальных за 2 раза(газовые трубы)	100м2 покрытия	0,05	2290,29	3,4 квартал
2	Ремонт отмостки бетонной толщиной 15см	100м2 отмостки	0,1	18552,55	3,4 квартал
2	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов раствором	100м2 отремонт.п оверхности	0,02	2543,21	3,4 квартал
	<b>Итого:</b>			<b>23386,05</b>	
	<b>Всего:</b>			<b>41614,91</b>	

"Согласовано"

Представитель Совета МКД

Примечание: Стоимость работ предварительная и корректируется по фактическим затратам.